

CCTP

LOT 05 : PEINTURE / SIGNALÉTIQUE

MAÎTRE D'OUVRAGE

CCI ILE DE LA REUNION
5bis, rue de Paris
97404 Saint Denis cedex

MAÎTRE D'ŒUVRE

URBAN ARCHITECTES
23, rue de la Plage
97434 Saint-Gilles-les-Bains

SOMMAIRE

05.01 PRESCRIPTIONS TECHNIQUES GÉNÉRALES.....	3
05.01.01. GÉNÉRALITÉS	3
05.01.02. ÉTAT DES LIEUX	3
05.01.03. PÉRIODE DE PRÉPARATION AVANT TRAVAUX	3
05.01.04. RÉCEPTION DE SUPPORTS	4
05.01.05. IMPLANTATION	4
05.01.06. RÉSERVATIONS.....	4
05.01.07. IMPERMEABILISATION	4
05.01.08. COMPORTEMENT AU FEU	4
05.01.09. TENUE AUX VENTS CYCLONIQUES.....	4
05.01.10. FOURNITURES ET MATÉRIAUX	4
05.01.11. RÈGLES DE MISE EN ŒUVRE DES OUVRAGES	5
05.01.12. NETTOYAGE ET PROTECTION DES OUVRAGES.....	6
05.01.13. PROTECTION DE L'ENVIRONNEMENT - LUTTE CONTRE LA POLLUTION	6
05.01.14. DOSSIER DES OUVRAGES EXÉCUTÉS.....	6
05.02 DESCRIPTION DES OUVRAGES.....	6
05.02.01. PEINTURES INTÉRIEURES.....	6
05.02.02. PEINTURES EXTÉRIEURES	6
05.02.02.01. PEINTURE D'IMPERMEABILISATION.....	6
05.02.02.02. PEINTURE RESPIRANTE	7
05.02.02.03. PEINTURE SUR PVC	7
05.02.02.04. PEINTURE POUR SIGNALÉTIQUE	7
05.02.02.05. PEINTURE DE PROPRETÉ	7
05.02.02.06. VERNIS ANTI GRAFFITI	8
05.02.03. SIGNALÉTIQUE	8

05.01 PRESCRIPTIONS TECHNIQUES GÉNÉRALES

05.01.01. GÉNÉRALITÉS

Les travaux du présent lot concernent la fourniture et mise en œuvre de peinture sur sol, murs et plafonds de toute nature, y compris reprises et finitions utiles et nécessaires au parfait achèvement des ouvrages

Les travaux du présent lot concernent la fourniture et mise en œuvre de plaque de signalisation sur porte, y compris reprises et finitions utiles et nécessaires au parfait achèvement des ouvrages

Les travaux réalisés par l'entreprise devront se conformer aux règles de l'art. Les ouvrages devront être conformes aux règles suivantes (liste non exhaustive) :

- Réglementations (lois, décrets, arrêtés, circulaires, ...) en vigueur. Cette réglementation comprend notamment :
 - Code de l'urbanisme de la commune
 - Code de la construction et de l'habitat
 - Code du travail
 - Réglementation de sécurité incendie
 - Règlement de sécurité des personnes
 - Réglementation d'accessibilité des personnes à mobilités réduites
 - Réglementation sanitaire départemental
- Normes en vigueur et notamment NF DTU (CCT et CCS) relatifs aux travaux réalisés
- Avis Techniques en cours de validité à la date de réalisation des travaux.
- Préconisation des fabricants des matériaux
- Prescriptions générales du CCTG

05.01.02. ETAT DES LIEUX

Les travaux du présent lot seront réalisés sur un terrain vierge de construction. L'entreprise devra visiter les lieux et ses abords avant de remettre son offre. Celle-ci comprendra toutes les sujétions découlant de cet état des lieux. Aucune réclamation ayant pour motif l'état des lieux ne sera acceptée après signature du Marché

05.01.03. PERIODE DE PREPARATION AVANT TRAVAUX

Au début de la période de préparation, l'entrepreneur devra :

- Remettre son dossier technique complet au Maître d'œuvre pour visa (fiches techniques, préconisation du fabricant, certifications, PV feu, avis techniques de pose, détails de réalisation, ...) avec un sommaire se référant aux articles du CCTP. Les ouvrages qui n'auront pas reçus de visa favorable du maître d'œuvre pourront être refusés et devront être repris à la charge de l'entreprise
- Remettre ses plans d'exécution et de localisation au Maître d'œuvre pour visa : les ouvrages qui n'auront pas reçus de visa favorable du maître d'œuvre pourront être refusés et devront être repris à la charge de l'entreprise
- Remettre les échantillons demandés par l'architecte pour visa : les matériaux qui n'auront pas reçus de visa favorable du maître d'œuvre pourront être refusés et devront être remplacés à la charge de l'entreprise
- Remettre aux autres entreprises intéressées tous les renseignements et éléments nécessaires pour guider les dites entreprises dans la préparation ou l'exécution des ouvrages pouvant avoir une influence sur l'exécution des travaux du présent lot.
- Prendre contact avec les entrepreneurs des autres corps d'état afin de prendre conjointement toutes dispositions pour assurer une parfaite coordination de leurs travaux respectifs.

05.01.04. RECEPTION DE SUPPORTS

Avant démarrage des travaux, l'entreprise devra procéder à ses réceptions de support. Celles-ci donneront lieu à un Procès Verbal qui devra être signé par les parties concernées.

En cas d'absence de PV, l'entreprise prend la responsabilité pleine et entière de l'état du support et ne saura prétendre à une quelconque indemnisation du fait de complication dans la réalisation de ses ouvrages

05.01.05. IMPLANTATION

Avant démarrage des travaux, l'entreprise devra tracer sur site l'implantation de ses ouvrages afin de vérifier la bonne cohérence avec les autres ouvrages et vérifier le respect des cotes de dimensionnement.

Pour les travaux de peinture, l'entreprise devra laisser libre les surfaces destinées à être finies par un revêtement collé (carrelage, panneau bois, panneau PVC, relevé d'étanchéité, ...)

03.01.06. RESERVATIONS

Sans objet

03.01.07. IMPERMEABILISATION

Pour les travaux de peinture d'imperméabilisation, l'entreprise engagera sa responsabilité sur l'étanchéité à l'eau des surfaces traitées. En cas d'infiltration due à un défaut de mise en œuvre, l'entreprise aura à sa charge la reprise de ses travaux ainsi que celle des autres corps d'état qui auront été endommagés par cette infiltration

D'autre part, le système de peinture d'imperméabilisation relevant d'une technique innovante, l'entreprise devra fournir une police d'assurance spéciale relevant d'une mise en œuvre de technique non courante couvrant l'applicateur et le fournisseur pour le chantier concerné. L'attestation correspondante devra mentionner le nom du chantier.

05.01.08. COMPORTEMENT AU FEU

Les travaux devront se conformer aux exigences de la réglementation incendie.

Il existe deux classements de réaction au feu :

- L'ancienne norme française NFP 92-501 (classification M)
- La nouvelle norme européenne Euroclasse (classification A.s.d.)

Tous les matériaux entrant dans la composition des ouvrages du présent lot devront respecter le classement Euroclasse imposé par la réglementation incendie

Dans le cas où un fabricant n'aurait pas fait certifier ses produits selon la nouvelle norme, il sera fait usage du tableau d'équivalence avec l'ancienne norme

03.01.09. TENUE AUX VENTS CYCLONIQUES

Sans objet

05.01.10. FOURNITURES ET MATERIAUX

Choix des produits

Avant tout début de travaux, l'entrepreneur s'assurera que les différents produits prévus au présent CCTP conviennent parfaitement à l'emploi envisagé, et ceci en fonction de la nature et de l'état des supports

dont il aura une parfaite connaissance, ainsi que des conditions climatiques ou autres particularités du chantier.

En ce qui concerne les couches d'impression et couches primaires, l'entrepreneur du présent lot devra se mettre en rapport avec les entrepreneurs intéressés afin de s'assurer que les produits qu'il envisage d'appliquer sont compatibles avec les supports

05.01.11. RÈGLES DE MISE EN ŒUVRE DES OUVRAGES

Support en bois

L'entrepreneur devra procéder à la reconnaissance des fonds à peindre. Le cas échéant, les échardes, crevasses, ou éclats devront être aplanis. Les agrafes, clous, vis devront être retirées du bois.

La peinture ne pourra être appliquée que sur des supports sains

Support en métaux ferreux

L'entrepreneur devra procéder à la reconnaissance des fonds à peindre. Le cas échéant, les oxydes se trouvant sur le métal, rouille et calamine devront être éliminés.

La peinture ne pourra être appliquée que sur des supports sains

Préparation des subjectiles

Les travaux ne devront être exécutés que sur des subjectiles parfaitement secs.

Pour tous les subjectiles ayant reçu une couche primaire par les soins du fournisseur, le peintre devra procéder à une révision soignée de cette couche d'impression et il aura à sa charge l'exécution de tous les petits raccords nécessaires sur cette couche primaire.

Rebouchages - Enduits

Le choix des produits de rebouchage et enduit sera du ressort et de la responsabilité de l'entrepreneur suivant le type de support à peindre

Ponçages

Les ponçages devront être très soigneusement réalisés, et plus particulièrement sur les subjectiles en contre-plaqué et autres panneaux dérivés du bois.

Couches d'impression ou couches primaires

Le choix des produits d'impression sera du ressort et de la responsabilité de l'entrepreneur suivant le type de support à peindre

Couches de peinture

Avant application d'une nouvelle couche, toute révision sera faite, les gouttes et coulures grattées, toute irrégularité effacée. Une couche ne devra être appliquée qu'après séchage complet de la couche précédente.

Peinture de finition

L'entreprise devra réaliser tous les travaux de finition de peinture et tous travaux accessoires pour obtenir l'état de finition prévu.

Finition spécifique dite très soignée

Pour tous les ouvrages prévus avec une telle finition, selon prescriptions écrites au présent document, l'entrepreneur aura implicitement à sa charge l'exécution de tous travaux préparatoires, apprêts, ponçages intermédiaires, etc., nécessaires pour obtenir un aspect fini sans aucun défaut.

Si, pour obtenir ce résultat, une couche supplémentaire d'enduit ou de peinture était nécessaire, elle serait à la charge de l'entrepreneur.

Raccords

Dans le cadre de l'exécution de son marché, le présent lot aura implicitement à sa charge l'exécution de tous les raccords de peinture afférents aux travaux des autres corps d'état.

Retouches

Dans le cadre de l'exécution de son marché, le présent lot aura implicitement à sa charge l'exécution de toutes les retouches de peinture afférents aux travaux des autres corps d'état.

Quincaillerie

Tous les articles de quincaillerie mobiles devront être démontés avant mise en peinture, puis remontés et contrôlés afin d'assurer leur fonctionnement initial.

05.01.12. NETTOYAGE ET PROTECTION DES OUVRAGES

Immédiatement après réalisation, les ouvrages devront être soigneusement nettoyés à l'aide de produits adéquats et protégés.

La protection devra être adaptée pour assurer la préservation de l'ouvrage jusqu'à la réception.

Les ouvrages réalisés et endommagés, pour quelque raison que ce soit, devront être remplacés à la charge de l'entreprise

05.01.13. PROTECTION DE L'ENVIRONNEMENT - LUTTE CONTRE LA POLLUTION

L'entrepreneur sera tenu de prendre toutes les dispositions utiles et nécessaires dans le cadre de la lutte contre la pollution et de la protection de l'environnement.

Les outils et bacs de gâchage des mortiers, enduits et colles devront être nettoyés au point de traitement mis en place à l'extérieur dans le cadre des installations de chantier. Dans le cas où il serait constaté des dépôts de cette nature dans les réseaux neufs, leur hydrocurage sera commandé à une entreprise spécialisée au frais et risques de l'entreprise du présent lot.

Tous les déchets et autres décombres en provenance des travaux du présent lot seront sortis du bâtiment quotidiennement. Ils seront soit évacués dans les bennes lorsqu'ils sont « propres », soit évacués du site par l'entreprise pour ce qui est déchets dangereux

05.01.14. DOSSIER DES OUVRAGES EXECUTES

A la réception des travaux, l'entreprise devra remettre au maître d'œuvre son Dossier des Ouvrages Exécutés. Celui-ci contiendra tous les documents concernant les travaux réalisés. Le nombre et format de ce DOE sera laissé au choix du maître d'ouvrage.

05.02 DESCRIPTION DES OUVRAGES

05.02.01. PEINTURES INTERIEURES

Sans objet

05.02.02. PEINTURES EXTERIEURES

05.02.02.01. PEINTURE D'IMPERMEABILISATION

Mise en œuvre d'un système d'imperméabilisation de façade à base de peinture acrylique élastique de type I3 (résistance à la fissuration de 10/10^e) comprenant :

- Une couche de primaire type Retiplast E / MAUVILAC ou équivalent

- Une couche intermédiaire de revêtement d'imperméabilité verticale à base acrylique élastique en phase aqueuse type Retiplast 3000 / MAUVILAC ou équivalent
- Une couche de finition de revêtement d'imperméabilité verticale à base acrylique élastique en phase aqueuse type Retiplast 3000 / MAUVILAC ou équivalent
- Sur toutes les surfaces en façade au contact de l'extérieur
- Qualité soignée / Finition satinée
- Coloris au choix du maître d'œuvre suivant le nuancier du fournisseur
- Compris entoilage des points singuliers (angles et appuis des baies, zones de fissuration, ...) pour obtenir une résistance à la fissuration de 20/10^e (type I4)
- Au droit des cheminements et dallages béton en pied de façade, une équerre d'étanchéité sera réalisée par l'entreprise du lot Etanchéité sur une hauteur de 15 cm. La peinture sera appliquée jusqu'à l'arase supérieure de cette équerre, la jonction se fera par un léger recouvrement
- Au droit de espaces verts en pied de façade, une bande de noir de fondation sera réalisée par l'entreprise du lot Gros œuvre jusqu'au niveau fini intérieur du local. La peinture sera appliquée jusqu'à l'arase supérieure de cette bande, la jonction se fera par un léger recouvrement

Localisation : façades du bâtiment, **y compris derrière les zones de bardage en lame de bois brûlé**

05.02.02.02. PEINTURE RESPIRANTE

Mise en œuvre d'une peinture acrylo-siloxanique en phase aqueuse, hydrofuge et perméable à la vapeur d'eau comprenant :

- Une couche de primaire type Acrystyl Impression / MAUVILAC ou équivalent
- Deux couches de peinture de finition type Acrystyl Façade / MAUVILAC ou équivalent
- Qualité soignée / Finition satinée
- Teinte blanche

Localisation : sous face de plancher

05.02.02.03. PEINTURE SUR PVC

Mise en œuvre d'une peinture acrylique en phase aqueuse comprenant :

- Une couche de primaire d'impression type Acrofix Universel / MAUVILAC ou équivalent
- Deux couches de peinture de finition type Acrystyl Façade / MAUVILAC ou équivalent
- Qualité soignée / Finition satinée
- Coloris au choix du maître d'œuvre suivant le nuancier du fournisseur

Localisation : descentes EP en façade sud

05.02.02.04. PEINTURE POUR SIGNALÉTIQUE

Mise en œuvre d'une laque alkyde en phase solvant comprenant :

- Une couche de peinture de finition type Opalak SP Brillant / MAUVILAC ou équivalent
- Application au pistolet sur pochoir
- Qualité soignée / Finition satinée
- Coloris au choix du maître d'œuvre suivant le nuancier du fournisseur

Localisation : façade SUD

05.02.02.05. PEINTURE DE PROPTE

Mise en œuvre d'une peinture acrylique en phase aqueuse comprenant :

- Une couche de primaire type Acrystyl Impression / MAUVILAC ou équivalent
- Deux couches de peinture de finition type Acrystyl Satin/ MAUVILAC ou équivalent
- Qualité soignée / Finition satinée
- Coloris au choix du maître d'œuvre suivant le nuancier du fournisseur

Localisation : muret de clôture

05.02.02.06. *VERNI ANTI GRAFFITI*

Mise en œuvre d'un vernis incolore antigraffiti et antisalissure de type permanent à base acrylique polyuréthane bi composants. Action préventive facilitant l'élimination des graffitis.

Application suivant les préconisations du fabricant

Localisation : muret de clôture côté rue

05.02.03. SIGNALÉTIQUE

Fourniture et pose de :

- Plaque de signalétique en panneau composite aluminium / polyéthylène type Dibond
- Inscription gravée en creux, pose au double face permanent
- Pour les 8 portes PM01 des Entrepôts : « SORTIE DE SECOURS », pose côté intérieur
- Pour la porte PM01 du LT : « LT CCI », pose côté extérieur
- Pour les 2 portes de l'ensemble PM02 : « GT ELEC » et « GT AEP », pose côté extérieur
- Pour la porte PM03 : « LT PHOTOVOLTAIQUE », pose côté extérieur
- Pour les 4 GV01 et les 4 GV02 : « PRISE D'AIR DU DESENFUMAGE / NE PAS OBSTRUER », pose côté intérieur